

Протокол № 586
заседания Правления
Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»
(А «СО «СЧ»)

Дата проведения: 19.05.2025 г.

Место проведения: 428034, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. П. Ермолаева, д.1Б, помещения 4, 5.

Время начала регистрации участников заседания: 11 часов 00 минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 11 часов 05 минут.

Заседание открыто: 11 часов 05 минут.

Присутствуют:

1. Скосырский Владимир Иванович – Председатель Правления;
2. Семенов Валерий Пименович – заместитель Председателя Правления;
3. Бартышев Дмитрий Алексеевич – член Правления;
4. Угаслов Николай Федорович – член Правления;
5. Черкунов Александр Сергеевич – член Правления;
6. Цапулин Александр Владимирович – член Правления.

Из 9 членов Правления присутствуют 6 человек, кворум имеется. Заседание правомочно.

На заседании Правления присутствовали без права голосования:

1. Грищенко Алексей Алексеевич – генеральный директор А «СО «СЧ»;
2. Галошев Сергей Николаевич – начальник юридического и кадрового отдела А «СО «СЧ»;
3. Герасимов Станислав Валерьевич – директор «Мебель рум».

Председательствующим на заседании Правления согласно Уставу А «СО «СЧ» является Председатель Правления – Скосырский Владимир Иванович.

Секретарем Правления и лицом, проводящим подсчет голосов, является начальник юридического и кадрового отдела А «СО «СЧ» Галошев Сергей Николаевич.

В.И. Скосырский огласил повестку дня и предложил принять ее.

1. О приеме в члены А «СО «СЧ»:
 - общества с ограниченной ответственностью «Мебель рум», ИНН 2130209504.
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов А «СО «СЧ»:
 - общества с ограниченной ответственностью «СК «Авангард», ИНН 2100010486.
3. Об утверждении Квалификационного стандарта руководителя строительной организации в новой редакции.
4. Об утверждении Положения о контроле Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (А «СО «СЧ») за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов, правил А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» в новой редакции.
5. О согласовании для последующего утверждения Общим собранием членов Ассоциации проекта Положения об Общем собрании членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в новой редакции.
6. О согласовании для последующего утверждения Общим собранием членов Ассоциации проекта Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители

Чувашии», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в новой редакции.

7. О согласовании для последующего утверждения Общим собранием членов Ассоциации проекта Положения о реестре сведений о членах Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» и их обязательствах в новой редакции.

8. О согласовании для последующего утверждения Общим собранием членов Ассоциации проекта Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Саморегулируемая организации «Строители Чувашии» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «Саморегулируемая организации «Строители Чувашии» в новой редакции.

9. О согласовании для последующего утверждения Общим собранием членов Ассоциации проекта Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в новой редакции.

10. О согласовании для последующего утверждения Общим собранием членов Ассоциации проекта Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в новой редакции.

11. Разное.

Голосование:

«За» - 6, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Принять предложенную В.И. Скосырским повестку дня.

1. **Вопрос 1. О приеме в члены А «СО «СЧ»:**

- общества с ограниченной ответственностью «Мебель рум», ИНН 2130209504.

В.И.Скосырский предоставил слово директору Ассоциации Грищенко Алексею Алексеевичу, директору ООО «Мебель рум», ИНН 2130209504, Герасимову Станиславу Валерьевичу.

Выступил:

А.А. Грищенко - с заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ» обратился директор ООО «Мебель рум», ИНН 2130209504, Герасимов Станислав Валерьевич, с **первым уровнем ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей, с первым уровнем ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **предельный размер обязательств по которым не превышает девяносто миллионов рублей.**

В соответствии с п. 2 Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, утвержденного Решением Общего Собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (далее - Положение), в члены Ассоциации могут быть приняты юридические лица и индивидуальные предприниматели при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным настоящим Положением, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не установлено статьей 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При этом Обществом в Ассоциацию (акт № 186-01 от 11.04.2025 года) представлен перечень документов, необходимый для принятия решения Правлением о возможности приема, либо отказа в приеме в члены Ассоциации данного Общества.

В соответствии с п. 6 ч. 7 ст. 17 «О саморегулируемых организациях» и Положением о членстве, вопрос о принятии в члены Ассоциации отнесен к компетенции Правления.

Выступил:

СВ. Герасимов о хозяйственной деятельности общества и необходимости членства в саморегулируемой организации.

Выступил:

В.И.Скосырский с предложением к членам Правления принять общество с ограниченной ответственностью «Мебель рум», ИНН 2130209504, директор Герасимов Станислав Валерьевич, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - 6, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1. Принять в члены А «СО «СЧ» общество с ограниченной ответственностью «Мебель рум», ИНН 2130209504, директор Герасимов Станислав Валерьевич.

2. В соответствии с ч. 10 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ направить в трехдневный срок в адрес указанной организации уведомление о принятом решении с приложением выписки из протокола заседания Правления А «СО «СЧ», счетов на оплату вступительного взноса в размере **200 000** рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере **100 000** рублей, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере **200 000** рублей в соответствии с поданным заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ».

3. Руководствуясь ч.11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, установить обязанность уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ», в течение 7 рабочих дней со дня получения вышеуказанного уведомления.

Решение о приеме в члены А «СО «СЧ», в соответствии с ч.12 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ».

В случае неоплаты указанных взносов в установленный законом срок решение Правления о приеме в члены А «СО «СЧ» считается аннулированным.

4. В соответствии с ч.3 ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ в день вступления в силу решения о приеме в члены А «СО «СЧ» внести сведения в реестр членов А «СО «СЧ» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Мебель рум», ИНН 2130209504, директор Герасимов Станислав Валерьевич, присвоить реестровый (регистрационный) номер **21-С-0578-0525** и установить данной организации:

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей;**

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной

энергии), предельный размер обязательств по которым не превышает девяносто миллионов рублей.

Вопрос 2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов А «СО «СЧ»:

- общества с ограниченной ответственностью «СК «Авангард», ИНН 2100010486.

В.И.Скосырский предоставил слово генеральному директору А «СО «СЧ» Грищенко Алексею Алексеевичу.

Выступил:

А.А.Грищенко - с заявлением о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов А «СО «СЧ», обратилось **общество с ограниченной ответственностью «СК «Авангард», ИНН 2100010486**, директор Яковлев Алексей Николаевич, в связи с намерением выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос **особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства по договорам строительного подряда (кроме объектов использования атомной энергии)**. Организация обладает специалистами в соответствии с требованиями раздела «III. Минимальные требования к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии» постановления Правительства РФ от 20 марта 2024 г. № 338 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации»; раздела 5 Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Вступило в Ассоциацию 27.12.2023 г., нарушений не имеет.

На основании поданного заявления предлагается внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов А «СО «СЧ».

Выступил:

В.И.Скосырский предложил членам Правления внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов А «СО «СЧ», в отношении члена А «СО «СЧ» **общества с ограниченной ответственностью «СК «Авангард», ИНН 2100010486**, директор Яковлев Алексей Николаевич, наделив правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос **особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства по договорам строительного подряда (кроме объектов использования атомной энергии)**.

Голосование:

«За» - 6, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Внести соответствующие сведения в реестр членов А «СО «СЧ» в отношении права **общества с ограниченной ответственностью «СК «Авангард», ИНН 2100010486**, директор Яковлев Алексей Николаевич, наделив правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос **особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства по договорам строительного подряда (кроме объектов использования атомной энергии)**.

Вопрос 3. Об утверждении Квалификационного стандарта руководителя строительной организации в новой редакции.

В.И.Скосырский предоставил слово генеральному директору А «СО «СЧ» Грищенко Алексею Алексеевичу.

Выступил:

А.А. Грищенко – с информацией о Квалификационном стандарте руководителя строительной организации в новой редакции.

В.И. Скосырский - с предложением к членам Правления утвердить Квалификационный стандарт руководителя строительной организации в новой редакции (Приложение 1 к настоящему протоколу).

Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - 6, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Утвердить Квалификационный стандарт руководителя строительной организации в новой редакции (Приложение 1 к настоящему протоколу).

Вопрос 4. Об утверждении Положения о контроле Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (А «СО «СЧ») за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов, правил А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» в новой редакции.

В.И. Скосырский предоставил слово генеральному директору А «СО «СЧ» Грищенко Алексею Алексеевичу.

Выступил:

А.А. Грищенко – с информацией о Положении о контроле Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (А «СО «СЧ») за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов, правил А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» в новой редакции

В.И. Скосырский - с предложением к членам Правления утвердить Положение о контроле Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (А «СО «СЧ») за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов, правил А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» в новой редакции (Приложение №2 к настоящему Протоколу).

Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - 6, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Утвердить Положение о контроле Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (А «СО «СЧ») за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов, правил А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» в новой редакции (Приложение №2 к настоящему Протоколу).

Вопрос 5. О согласовании для последующего утверждения Общим собранием членов Ассоциации проекта Положения об Общем собрании членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в новой редакции.

В.И. Скосырский предоставил слово генеральному директору А «СО «СЧ» Грищенко Алексею Алексеевичу.

Выступил:

А.А. Грищенко – с информацией о проекте Положения об Общем собрании членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в новой редакции.

В.И. Скосырский - с предложением к членам Правления согласовать проект Положения об Общем собрании членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в новой редакции (Приложение № 3 к настоящему Протоколу).

Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - 6, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Согласовать Проект Положения об Общем собрании членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в новой редакции (Приложение № 3 к настоящему Протоколу).

Вопрос 6. О согласовании для последующего утверждения Общим собранием членов Ассоциации проекта Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в новой редакции.

В.И. Скосырский предоставил слово генеральному директору А «СО «СЧ» Грищенко Алексею Алексеевичу.

Выступил:

А.А. Грищенко – с информацией о проекте Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в новой редакции.

В.И. Скосырский - с предложением к членам Правления согласовать проект Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в новой редакции (Приложение № 4 к настоящему Протоколу).

Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - 6, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Согласовать Проект Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о

размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в новой редакции (Приложение № 4 к настоящему Протоколу).

Вопрос 7. О согласовании для последующего утверждения Общим собранием членов Ассоциации проекта Положения о реестре сведений о членах Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» и их обязательствах в новой редакции.

В.И. Скосырский предоставил слово генеральному директору А «СО «СЧ» Грищенко Алексею Алексеевичу.

Выступил:

А.А. Грищенко – с информацией о проекте Положения о реестре сведений о членах Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» и их обязательствах в новой редакции.

В.И. Скосырский - с предложением к членам Правления согласовать проект Положения о реестре сведений о членах Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» и их обязательствах в новой редакции (Приложение № 5 к настоящему Протоколу).

Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - 6, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Согласовать Проект Положения о реестре сведений о членах Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» и их обязательствах в новой редакции (Приложение № 5 к настоящему Протоколу).

Вопрос 8. О согласовании для последующего утверждения Общим собранием членов Ассоциации проекта Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Саморегулируемая организации «Строители Чувашии» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «Саморегулируемая организации «Строители Чувашии» в новой редакции.

В.И. Скосырский предоставил слово генеральному директору А «СО «СЧ» Грищенко Алексею Алексеевичу.

Выступил:

А.А. Грищенко – с информацией о проекте Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Саморегулируемая организации «Строители Чувашии» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «Саморегулируемая организации «Строители Чувашии» в новой редакции.

В.И. Скосырский - с предложением к членам Правления согласовать проект Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Саморегулируемая организации «Строители Чувашии» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «Саморегулируемая организации «Строители Чувашии» в новой редакции (Приложение № 6 к настоящему Протоколу).

Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - 6, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Согласовать Проект Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Саморегулируемая организации «Строители Чувашии» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «Саморегулируемая организации «Строители Чувашии» в новой редакции (Приложение № 6 к настоящему Протоколу).

Вопрос 9. О согласовании для последующего утверждения Общим собранием членов Ассоциации проекта Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в новой редакции.

В.И. Скосырский предоставил слово генеральному директору А «СО «СЧ» Грищенко Алексею Алексеевичу.

Выступил:

А.А. Грищенко – с информацией о проекте Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в новой редакции.

В.И. Скосырский - с предложением к членам Правления согласовать проект Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в новой редакции (Приложение № 7 к настоящему Протоколу).

Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» -6, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Согласовать Проект Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в новой редакции (Приложение № 7 к настоящему Протоколу).

Вопрос 10. О согласовании для последующего утверждения Общим собранием членов Ассоциации проекта Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в новой редакции.

В.И. Скосырский предоставил слово генеральному директору А «СО «СЧ» Грищенко Алексею Алексеевичу.

Выступил:

А.А. Грищенко – с информацией о проекте Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в новой редакции.

В.И. Скосырский - с предложением к членам Правления согласовать проект Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в новой редакции (Приложение № 8 к настоящему Протоколу).

Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - 6, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Согласовать Проект Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в новой редакции (Приложение № 8 к настоящему Протоколу).

Вопрос 10. Разное.

Заседание закрыто в 11 часов 40 минут 19 мая 2025 г.

Окончательная редакция протокола изготовлена 19 мая 2025 г.

Приложение:

1. Квалификационный стандарт руководителя строительной организации;
2. Положение о контроле Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (А «СО «СЧ») за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов, правил А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ»;
3. Проект Положения об Общем собрании членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»;
4. Проект Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;
5. Проект Положения о реестре сведений о членах Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» и их обязательствах;
6. Проект Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Саморегулируемая организации «Строители Чувашии» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «Саморегулируемая организации «Строители Чувашии»;
7. Проект Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»;
8. Проект Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии».

Председательствующий на заседании
Правления

Секретарь Правления



В.И. Скоырский

С.Н. Галосев