

Протокол № 577
заседания Правления
Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»
(А «СО «СЧ»)

Дата проведения: 13.08.2024 г.

Место проведения: 428034, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. П. Ермолаева, д.1Б, помещения 4, 5.

Время начала регистрации участников заседания: 11 часов 00 минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 11 часов 05 минут.

Заседание открыто: 11 часов 05 минут.

Присутствуют:

1. Скосырский Владимир Иванович – Председатель Правления;
2. Семенов Валерий Пименович - заместитель Председателя Правления;
3. Бартышев Дмитрий Алексеевич – член Правления;
4. Васянин Олег Юрьевич – член Правления;
5. Цапулин Александр Владимирович - член Правления.

Из 9 членов Правления присутствуют 5 человек, кворум имеется. Заседание правомочно.

На заседании Правления присутствовали без права голосования:

1. Грищенко Алексей Алексеевич – генеральный директор А «СО «СЧ»;
2. Галошев Сергей Николаевич – начальник юридического и кадрового отдела А «СО «СЧ»;
3. Романов Алексей Витальевич – директор ООО «РОММЕТ»;
4. Егоров Андрей Вячеславович – директор ООО «ТеплоЭнергоСтрой-21»;
5. Борисов Олег Валерьевич – директор ООО «СЗ «Регионжилстройпроект»;
6. Минетуллин Фанис Зекиевич – генеральный директор ООО «Гравелстрой».

Председательствующим на заседании Правления согласно Уставу А «СО «СЧ» является Председатель Правления – Скосырский Владимир Иванович.

Секретарем Правления и лицом, проводящим подсчет голосов, является начальник юридического и кадрового отдела А «СО «СЧ» Галошев Сергей Николаевич.

В.И. Скосырский огласил повестку дня и предложил принять ее.

1. О приеме в члены А «СО «СЧ»:
 - общества с ограниченной ответственностью «РОММЕТ», ИНН 2100006264;
 - общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСрой-21», ИНН 2100009554;
 - общества с ограниченной ответственностью ООО «СЗ «Регионжилстройпроект».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов А «СО «СЧ»:
 - общества с ограниченной ответственностью «Гравелстрой», ИНН 2116001840.
3. О делегировании представителей Ассоциации на Окружную конференцию членов НОСТРОЙ, зарегистрированных на территории Приволжского федерального округа, запланированную на 11.09.2024 года.
4. Разное.

Голосование:

«За» -5, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Принять предложенную В.И. Скосырским повестку дня.

Вопрос 1. О приеме в члены А «СО «СЧ»:

- общества с ограниченной ответственностью «РОММЕТ», ИНН 2100006264.

В.И.Скосырский предоставил слово генеральному директору Ассоциации Грищенко Алексею Алексеевичу, директору ООО «РОММЕТ» Романову Алексею Витальевичу.

Выступил:

А.А.Грищенко - с заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ» обратился директор ООО «РОММЕТ», ИНН 2100006264, Романов Алексей Витальевич, с **первым уровнем ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), **стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей.**

В соответствии с п. 2 Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, утвержденного Решением Общего Собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (далее Положение), в члены Ассоциации могут быть приняты юридические лица и индивидуальные предприниматели при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным настоящим Положением, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не установлено статьей 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При этом Обществом в Ассоциацию (акт № 310-01 от 17.07.2024 года) представлен перечень документов, необходимый для принятия решения Правлением о возможности приема, либо отказа в приеме в члены Ассоциации данного Общества.

В соответствии с п. 6 ч. 7 ст. 17 "О саморегулируемых организациях" и Положением о членстве, вопрос о принятии в члены Ассоциации отнесен к компетенции Правления.

Выступил:

А.В. Романов о хозяйственной деятельности общества и необходимости членства в саморегулируемой организации.

Выступил:

В.И.Скосырский с предложением к членам Правления принять общество с ограниченной ответственностью «РОММЕТ», ИНН 2100006264, директор Романов Алексей Витальевич, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - 5, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1. Принять в члены А «СО «СЧ» общество с ограниченной ответственностью «РОММЕТ», ИНН 2100006264, директор Романов Алексей Витальевич.

2. В соответствии с ч. 10 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ направить в трехдневный срок в адрес указанной организации уведомление о принятом решении с приложением выписки из протокола заседания Правления А «СО «СЧ», счетов на оплату вступительного взноса в размере **200 000** рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере **100 000** рублей.

3. Руководствуясь ч.11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, установить обязанность уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ», в течение 7 рабочих дней со дня получения вышеуказанного уведомления.

Решение о приеме в члены А «СО «СЧ», в соответствии с ч.12 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ».

В случае неоплаты указанных взносов в установленный законом срок решение Правления о приеме в члены А «СО «СЧ» считается аннулированным.

4. В соответствии с ч.3 ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ в день вступления в силу решения о приеме в члены А «СО «СЧ» внести сведения в реестр членов А «СО «СЧ» в отношении общества с ограниченной ответственностью «РОММЕТ», ИНН 2100006264, директор Романов Алексей Витальевич, присвоить реестровый (регистрационный) номер 21-С-0567-0824 и установить данной организации:

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), **стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей.**

- **общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСрой-21», ИНН 2100009554.**

В.И.Скоырский предоставил слово генеральному директору Ассоциации Грищенко Алексею Алексеевичу, директору общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСрой-21» Егорову Андрею Вячеславовичу.

Выступил:

А.А.Грищенко - с заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ» обратился директор общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСрой-21», ИНН 2100009554, Егоров Андрей Вячеславович, с **первым уровнем ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии), **стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей.**

В соответствии с п. 2 Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, утвержденного Решением Общего Собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (далее Положение), в члены Ассоциации могут быть приняты юридические лица и индивидуальные предприниматели при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным настоящим Положением, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не установлено статьей 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При этом Обществом в Ассоциацию (Акт № 322-01 от 30.07.2024 года) представлен перечень документов, необходимый для принятия решения Правлением о возможности приема, либо отказа в приеме в члены Ассоциации данного Общества.

В соответствии с п. 6 ч. 7 ст. 17 "О саморегулируемых организациях" и Положением о членстве, вопрос о принятии в члены Ассоциации отнесен к компетенции Правления.

Выступил:

А.В. Егоров о хозяйственной деятельности общества и необходимости членства в саморегулируемой организации.

Выступил:

В.И.Скосырский с предложением к членам Правления принять общество с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСрой-21», ИНН 2100009554, директор Егоров Андрей Вячеславович, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - 5, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1. Принять в члены А «СО «СЧ» общество с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСрой-21», ИНН 2100009554, директор Егоров Андрей Вячеславович.

2. В соответствии с ч. 10 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ направить в трехдневный срок в адрес указанной организации уведомление о принятом решении с приложением выписки из протокола заседания Правления А «СО «СЧ», счетов на оплату вступительного взноса в размере **200 000** рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере **100 000** рублей.

3. Руководствуясь ч.11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, установить обязанность уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ», в течение 7 рабочих дней со дня получения вышеуказанного уведомления.

Решение о приеме в члены А «СО «СЧ», в соответствии с ч.12 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ».

В случае неоплаты указанных взносов в установленный законом срок решение Правления о приеме в члены А «СО «СЧ» считается аннулированным.

4. В соответствии с ч.3 ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ в день вступления в силу решения о приеме в члены А «СО «СЧ» внести сведения в реестр членов А «СО «СЧ» в отношении общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергоСрой-21», ИНН 2100009554, директор Егоров Андрей Вячеславович, присвоить реестровый (регистрационный) номер **21-С-0568-0824** и установить данной организации:

- **первый уровень ответственности с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей.**

- **общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Регионжилстройпроект», ИНН 2129065079;**

В.И.Скосырский предоставил слово генеральному директору Ассоциации Грищенко Алексею Алексеевичу, директору общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Регионжилстройпроект», ИНН 2129065079, Борисову Олегу Валерьевичу.

Выступил:

А.А.Грищенко - с заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ» обратился директор общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Регионжилстройпроект», ИНН 2129065079, Борисов Олег Валерьевич, с **первым уровнем ответственности с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и**

«Регионжилстройпроект», ИНН 2129065079, директор Борисов Олег Валерьевич, присвоить реестровый (регистрационный) номер **21-С-0569-0824** и установить данной организации:

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей.

Вопрос 2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов А «СО «СЧ»:

- общества с ограниченной ответственностью «Гравелстрой», ИНН 2116001840.

В.И.Скосырский предоставил слово генеральному директору А «СО «СЧ» Грищенко Алексею Алексеевичу, генеральному директору общества с ограниченной ответственностью «Гравелстрой» Минетуллину Фанису Зекиевичу.

Выступил:

А.А.Грищенко - с заявлением о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов А «СО «СЧ», обратилось общество с ограниченной ответственностью «Гравелстрой», ИНН 2116001840, генеральный директор Минетуллин Фанис Зекиевич, в связи с намерением выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **предельный размер обязательств по которым не превышает девяносто миллионов рублей.**

Вступило в Ассоциацию 21.03.2017 г., нарушений не имеет.

При этом Обществом в Ассоциацию (Акт № 320-01 от 29.07.2024 года) представлен перечень документов, необходимый для принятия решения Правлением о возможности внесения изменений в реестр членов А «СО «СЧ» в отношении члена А «СО «СЧ» - общества с ограниченной ответственностью «Гравелстрой», ИНН 2116001840.

На основании поданного заявления предлагается внести изменения, содержащиеся в реестре членов А «СО «СЧ».

Выступил:

Ф.З. Минетуллин о хозяйственной деятельности общества.

Выступил:

В.И.Скосырский предложил членам Правления внести изменения в реестре членов А «СО «СЧ» в отношении члена А «СО «СЧ» - общества с ограниченной ответственностью «Гравелстрой», ИНН 2116001840, генеральный директор Минетуллин Фанис Зекиевич.

Голосование:

«За» - 5, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Внести изменения в сведения в реестре членов А «СО «СЧ» в отношении члена А «СО «СЧ» общества с ограниченной ответственностью «Гравелстрой», ИНН 2116001840, генеральный директор Минетуллин Фанис Зекиевич и установить:

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов,

уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей.

В соответствии с п. 2 Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, утвержденном Решением Общего Собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (далее Положение), в члены Ассоциации могут быть приняты юридические лица и индивидуальные предприниматели при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным настоящим Положением, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не установлено статьей 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При этом Обществом в Ассоциацию (Акт № 341-01 от 07.08.2024 года) представлен перечень документов, необходимый для принятия решения Правлением о возможности приема, либо отказа в приеме в члены Ассоциации данного Общества.

В соответствии с п. 6 ч. 7 ст. 17 "О саморегулируемых организациях" и Положением о членстве, вопрос о принятии в члены Ассоциации отнесен к компетенции Правления.

Выступила:

О.В. Борисов о хозяйственной деятельности общества и необходимости членства в саморегулируемой организации.

Выступил:

В.И.Скосырский с предложением к членам Правления принять общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Регионжилстройпроект», ИНН 2129065079, директор Борисов Олег Валерьевич, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Голосование:

«За» - 5, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1. Принять в члены А «СО «СЧ» общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Регионжилстройпроект», ИНН 2129065079, директор Борисов Олег Валерьевич.

2. В соответствии с ч. 10 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ направить в трехдневный срок в адрес указанной организации уведомление о принятом решении с приложением выписки из протокола заседания Правления А «СО «СЧ», счетов на оплату вступительного взноса в размере 200 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, в соответствии с поданным заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ».

3. Руководствуясь ч.11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, установить обязанность уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ», в течение 7 рабочих дней со дня получения вышеуказанного уведомления.

Решение о приеме в члены А «СО «СЧ», в соответствии с ч.12 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ».

В случае неоплаты указанных взносов в установленный законом срок решение Правления о приеме в члены А «СО «СЧ» считается аннулированным.

4. В соответствии с ч.3 ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ в день вступления в силу решения о приеме в члены А «СО «СЧ» внести сведения в реестр членов А «СО «СЧ» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик

объектов использования атомной энергии), **предельный размер обязательств по которым не превышает девяносто миллионов рублей.**

- В соответствии с п.п. 2.20.8. - 2.20.8.2 Положения «О членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (далее – Положение):

- Член Ассоциации, в отношении которого постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации принято решение об удовлетворении его заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, в течение семи рабочих дней со дня принятия этого решения, обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере, соответствующем указанному в его заявлении уровню ответственности компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

- Решение постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации о наделении члена Ассоциации правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса, указанного в пункте 2.20.8. настоящего Положения.

- В случае неуплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в установленный пунктом 2.20.8. настоящего Положения срок, решение о наделении члена Ассоциации правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров считается не вступившим в силу, а член Ассоциации не считается наделенным этим правом.

Вопрос 3. О делегировании представителей Ассоциации на Окружную конференцию членов НОСТРОЙ, зарегистрированных на территории Приволжского федерального округа, запланированную на 11.09.2024 года.

В.И. Скосырский предоставил слово генеральному директору Ассоциации Грищенко Алексею Алексеевичу

Выступил

Грищенко А.А. о том, что 11.09.2024 г. состоится Окружная конференция членов НОСТРОЙ, зарегистрированных на территории Приволжского федерального округа.

От Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» необходимо направить делегатов, в том числе одного делегата с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня на Окружную конференцию членов НОСТРОЙ, зарегистрированных на территории Приволжского федерального округа.

Выступил:

В.И. Скосырский, с учетом обсуждения, с предложением к членам Правления делегировать от Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» 11.09.2024 г. на Окружную конференцию членов НОСТРОЙ, зарегистрированных на территории Приволжского федерального округа: генерального директора Ассоциации Грищенко Алексея Алексеевича с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

Голосование:

«За» - 5, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Делегировать от Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» 11.09.2024 г. на Окружную конференция членов НОСТРОЙ, зарегистрированных на

территории Приволжского федерального округа: генерального директора Ассоциации Грищенко Алексея Алексеевича с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

Вопрос 4. Разное.

Заседание закрыто в 11 часов 40 минут 13 августа 2024 г.
Окончательная редакция протокола изготовлена 13 августа 2024 г.

Председательствующий на заседании
Правления

Секретарь Правления



В.И. Скосырский

С.Н. Галошев